

Số: 196/TB-CCTHADS

Thanh Oai, ngày 22 tháng 01 năm 2019

CỤC THI HÀNH ÁN TP. HÀ NỘI

CÔNG VĂN ĐẾN

Số: 1691 /CV

Ngày 22 tháng 01 năm 2019

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Điều 56 Luật đấu giá tài sản ngày 17/11/2016

Căn cứ Bản án số 06/2018/DSST ngày 20 tháng 7 năm 2018 của Tòa án nhân dân huyện Thanh Oai

Căn cứ Quyết định thi hành án số 55/QĐ – CCTHADS ngày 04 tháng 12 năm 2018 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Oai,

Căn cứ kết quả thẩm định giá theo Chứng thư thẩm định số 10/2019/VIV-CTTĐ ngày 11/01/2019 của Công ty Cổ phần Định giá và đầu tư Việt (VIV),

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Oai thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để bán đấu giá tài sản là : Quyền sử dụng đất diện tích 180m², thuộc thửa số 333, tờ bản đồ số 11, địa chỉ: xóm Lý, thôn Thanh Thần, xã Thanh Cao, huyện Thanh Oai, Hà Nội, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số P395817 do UBND huyện Thanh Oai cấp ngày 19/10/2001, đã đính chính thông tin chủ sử dụng đất ngày 25/02/2011 tại Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất huyện Thanh Oai, thành phố Hà Nội mang tên ông Nguyễn Huy Sáng. Toàn bộ tài sản gắn liền với thửa đất là: 01 ngôi nhà cấp 4, mái lợp ngói, 4 gian, diện tích 56,6m²; 01 nhà ngang (kho), mái lợp ngói, diện tích 10m²; 01 gian bếp, mái lợp ngói, diện tích 15,7m²; 01 Nhà vệ sinh, mái bằng, diện tích 5,6m²; 01 Bể nước nổi 5.0m³; Sân gạch, diện tích 70,8m²; Đoạn tường bao, diện tích 9,8m²; 01 cây nhãn.

Tổng giá trị tài sản thẩm định là = 324.509.000đ (Ba trăm hai mươi bốn triệu năm trăm linh chín nghìn đồng).

Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: kể từ ngày 23/01/2019 đến hết ngày 28/01/2019.

Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: Tại Chi cục thi hành án dân sự huyện Thanh Oai, thành phố Hà Nội, địa chỉ: Số 2 – đường Muối – thị trấn Kim Bài – Thanh Oai – Hà Nội.

Tổ chức đấu giá tài sản phải có các tiêu chí sau:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá.

- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả.

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản.

- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp.
 - Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố.
 - Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá.
- Vậy, thông báo để các tổ chức đấu giá biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự, người liên quan;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS tp Hà Nội;
- Viện KSND huyện Thanh Oai;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Đăng Thông